|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| Merike Merirand  Pihlakodu AS  merike.merirand@pihlakodu.ee  Valgejõe pst 14, Tapa linn  Tapa vald, 45109 Lääne-Virumaa |  | Teie 23.04.2025 nr 9.3-2/25/3064-1 |
| Meie 29.04.2025 nr 9.3-2/25/3064-4 |
| Sotsiaalasutuse objekti vastavuse kontrollakt Pihlakodu AS (Põllu tn 1a, Tartu) |  |  |
| **Pihlakodu AS** (registrikood **10293405**; aadress Valgejõe pst 14, Tapa linn, Tapa vald 45109, Lääne-Virumaa; telefon (+372) **5349 0297**; e-post **info@pihlakodu.ee**) esindaja **Merike Merirand** esitas taotluse hinnangu väljastamiseks üldhooldusteenusele.  Kontrolli alus:  rahvatervise seadus § 13 lg 3;  hinnangu taotlus;  olemasoleva hinnangu muutmise taotlus.  Teksti sisestamiseks klõpsake või koputage siin.  Kontrollitakse:  maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus;[[1]](#footnote-1),2,3,4,5,11  nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule;1,2,3,4,5  nõuded toitlustamisele;6,7  valgustustiheduse mõõtmistulemused;1,2,3,4,5,12  ventilatsiooni mõõtmistulemused;1,3,4,5,13  tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused;8  joogivee analüüsi tulemus;4,5,9  töötajate tervisetõendid.4,5,10  Kontrollitava objekti andmed:  Objekti kirjeldus: Pihlakodu AS  Objekti aadress: Põllu tn 1a, Tartu linn, Tartu maakond  Ametniku andmed: Janne Nurme, vaneminspektor (keskkonnatervis), 53410225  Kontrolli kuupäev/kellaaeg: 29.04.2025 kell 10:00 kuni 11:25  Kontrolli juures viibis Evelin Donner, juhataja  KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:  Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.  jah – Maa-ala oli valgustatud ja heakorrastatud. Maa-alal ja ruumides on arvestatud puuetega inimeste liikumisvõimalustega.  ei -  Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.  jah – Ehitisregistri andmetel on hoonel kasutuluba väljastatud 12.02.2025.  ei -  Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.  jah – E-posti teel esitatud Indikaator MEF OÜ valgustustiheduse mõõtmiste mõõtearuanne nr 25-041, 18.02 ja 15.03.2025.  ei -  Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.  jah – E-posti teel esitatud AZF Labor OÜ ventilatsiooni parameetrite mõõtetulemuste protokoll nr. 59-25A, 14.02.2025.  ei -  Müratase vastab kehtestatud nõuetele.  jah – E-posti teel esitatud AZF Labor OÜ müra mõõtmise protokoll nr 59M/25A, 14.02.2025  ei -  Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.  jah – E-posti teel esitatud OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskuse analüüsiakt TA25002183, 28.04.2025.  ei -  Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.  jah – Üldhooldusteenuse ruumid asuvad hoone neljal korrusel ja kohti olemas 116-le kliendile. Hoones olemas lift. Magamistoad on ühe-, kahe või kolmekohalised. Ruumid on viimistletud ja sisustatud. Magamistubade uksed on lukustatavad. Magamistubade sisustus on nõuetekohane. Soe vesi oli olemas. Igal magamistoal on oma hügieeniruum (tualett + dušš). On olemas söögitoad esimesel korrusel ja igal A-korpuse korrusel. Siibrite ja potitoolide pesu toimub raami pesuruumis, kuhu planeeritud vahenditele eraldi riiul. Puhast ja määrdunud pesu hoitakse eraldi. Klientide riiete ja töötajate töövormide pesemine toimub asutuses kohapeal, ülejäänud pesu (voodipesu jms) pesemiseks kasutatakse pesumaja teenust.  ei -  Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.  jah -  ei -  Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.  jah – Kontrolli ajal oli töötajaid 14 ja nende tervistõendid esitati kontrolli ajal.  ei -  Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid: Teksti sisestamiseks klõpsake või koputage siin.  Märkused/taotlused: **Hoone 5. korruse ruume antud aktis ei käsitleta ja nendele hinnangut ei anta.**  Lõppjäreldus:  Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.  Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.   |  |  | | --- | --- | | (allkirjastatud digitaalselt) | (allkirjastatud digitaalselt) | | Janne Nurme  vaneminspektor (keskkonnatervis) | Merike Merirand  Taotluse esitaja / esindaja[[2]](#footnote-2) | | | |

1. sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;

   2 sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;

   3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile”;

   4sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;

   5 sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;

   6 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

   7 sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“;

   8 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

   9sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;

   10 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus;

   11 ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;

   12 EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

   13EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017; [↑](#footnote-ref-1)
2. Käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames. [↑](#footnote-ref-2)